

Sổ tay kỹ thuật

QUY TRÌNH CHỐNG THẤM

Hệ thống khảo sát, chuẩn đoán hiện trạng
& giải pháp chống thấm tiêu chuẩn Jison

NỘI DUNG

MỤC LỤC

PHẦN I - TỔNG QUAN

————	Mục lục	01
————	Lời giới thiệu	02
————	Lưu ý chung	03

PHẦN II: QUY CÁCH SẢN PHẨM JISON

PHẦN III: QUY TRÌNH CHỐNG THẤM CÁC HẠNG MỤC TRONG XÂY DỰNG

1. QUY TRÌNH CHỐNG THẤM NƯỚC THƯỜNG XUYÊN:

————	Chống thấm nước thường xuyên	06
------	------------------------------	----

2. QUY TRÌNH CHỐNG THẤM NƯỚC KHÔNG THƯỜNG XUYÊN

QT 01	Chống thấm truyền thống 3 lớp JS-01	07
QT 02	Chống thấm truyền thống 1 lớp JS-22 và 2 lớp JS-01	08
QT 03	Chống thấm TƯỜNG truyền thống (2 lớp JS-01)	09
QT 04	Chống thấm TƯỜNG cải tiến (JS-33)	10
QT 05	Chống thấm WC	11
QT 06	Chống thấm dùng cho SÀN	12
QT 07	Chống thấm CẢI TIẾN dùng cho chống thấm SÀN (bê tông)	13
QT 08	Chống thấm dùng cho SÀN (đã lát gạch men hoặc gạch đỏ)	14
KHÁC	Ứng dụng và hạng mục khác	15

LỜI GIỚI THIỆU

GIỚI THIỆU CHUNG

Công ty TNHH Sơn Jison chuyên nghiên cứu, sản xuất và cung cấp vật liệu chống thấm, chống nứt, chống nóng và bảo vệ công trình. Sổ tay này hệ thống hóa quy trình thi công chuẩn cho từng dòng sản phẩm Jison, là tài liệu tham khảo cho đội ngũ kỹ thuật, nhà thầu, đại lý và đơn vị thi công nhằm đảm bảo đồng bộ, chính xác và hiệu quả khi sử dụng sản phẩm.

VÌ SAO CẦN QUY TRÌNH CHỐNG THẤM CHUẨN?

Thi công sai quy trình gây tốn kém sửa chữa và ảnh hưởng tuổi thọ, an toàn công trình. Sổ tay chuẩn hóa quy trình từ khảo sát hiện trạng, xác định nguyên nhân, lựa chọn phương án, định lượng vật liệu đến thi công, dựa trên 30 hạng mục chống thấm thường gặp: sân thượng, sàn và cổ ống WC, mạch ngừng bê tông, khe lún, hồ bơi, tầng hầm, mái bê tông, tường ngoài, ban công, móng nhà, bể nước, khe co giãn, mái ngói, mái tôn, logia, bồn hoa, hồ cá, khu giặt rửa, tường giáp ranh và nhiều vị trí đặc thù khác.

Nội dung chia thành hai hệ: chống thấm nước thường xuyên (hồ bơi, bể nước, hồ cá...) và không thường xuyên (sân thượng, mái, tường, WC, ban công, logia...) — là công cụ tra cứu nhanh giúp chẩn đoán và ra quyết định ngay tại công trình.

THÔNG TIN MIỄN TRỪ

Nội dung được xây dựng từ kiến thức chuyên môn và kinh nghiệm thực tiễn, chỉ mang tính hỗ trợ tham khảo. Do điều kiện thi công thực tế nằm ngoài khả năng kiểm soát, JISON không đảm bảo sản phẩm phù hợp tuyệt đối cho mọi công trình; khách hàng, đại lý, đơn vị thi công cần tự kiểm tra, thử nghiệm trước khi áp dụng trên diện rộng.

Mọi tư vấn từ JISON không phải là cam kết bảo hành bổ sung. JISON có quyền thay đổi sản phẩm, tài liệu liên quan mà không cần báo trước; cần tham khảo TDS và chính sách bảo hành mới nhất trước khi thi công. Công ty không chịu trách nhiệm về thiệt hại do sử dụng, thi công sai hướng dẫn. Việc sử dụng sản phẩm đồng nghĩa khách hàng đã đọc, hiểu và chấp nhận các điều khoản trên

Jison Việt Nam

Vệ sinh, yêu cầu bắt buộc trước thi công:

Áp dụng cho tất cả quy trình chống thấm trong sổ tay này

Trước khi bắt đầu bất kỳ quy trình chống thấm nào, bề mặt thi công và điều kiện môi trường cần đáp ứng đầy đủ các yêu cầu dưới đây để đảm bảo hiệu quả và độ bền của lớp chống thấm.

1 Bề mặt thi công

- ✓ Sạch, khô ráo, chắc chắn; không bám bụi bẩn, dầu mỡ, rêu mốc.
- ✓ Loại bỏ các lớp sơn cũ bong tróc trước khi thi công.
- ✓ Bề mặt mới cần để khô và ổn định kết cấu trước khi thi công.
- ✓ Lớp vữa yếu: bắt buộc làm mới mặt sàn bằng vữa JS-33 trước khi thực hiện các bước chống thấm tiếp theo.
- ✓ Sân thượng lát gạch men: kiểm tra toàn bộ ron gạch; các ron hở, nứt, cần cắt ron hoặc xử lý bằng JS-22 trước khi thi công.
- ✓ Các vị trí nứt, rỗ, khuyết tật: xử lý và làm phẳng bằng bột bả Jison trước khi thi công.

3 Điều kiện môi trường

- ✓ Nhiệt độ thi công thích hợp từ **10°C - 38°C**.
- ✓ Độ ẩm môi trường không vượt quá **80%**.
- ✓ Không thi công khi trời mưa hoặc bề mặt còn đọng nước.
- ✓ Không thi công khi độ ẩm bề mặt vượt mức cho phép của vật liệu.
- ✓ Không thi công khi bề mặt quá khô nóng do nắng gắt mà chưa được làm ẩm phù hợp trước khi thi công.

2 Pha trộn & Thi công vật liệu

- ✓ Khuấy đều sản phẩm trước khi sử dụng.
- ✓ Sản phẩm pha xi măng: pha với nước trước, sau đó mới cho xi măng vào và khuấy đều.
- ✓ Có thể thi công bằng cọ hoặc rulo.
- ✓ Thi công lớp sau cách lớp trước khi bề mặt đã khô. Lớp 1 quét mỏng, sau đó mới quét các lớp tiếp theo.

4 Sau thi công & bảo dưỡng

- ✓ Sau khi hoàn thiện, cần để khô hoàn toàn trước khi đưa vào sử dụng.
- ✓ Tránh nước mưa và va chạm cơ học trong thời gian bảo dưỡng.
- ✓ Bảo dưỡng đúng theo thời gian khuyến nghị của từng loại vật liệu.

QUY CÁCH SẢN PHẨM

CHỐNG THẤM ĐA NĂNG JS-01 (PHA XI)



*TỶ LỆ PHA:

SÂN, TƯỜNG WC, BỂ HUỐC, HỒ CÁ
1kg JS-01 + 1.2kg xi măng PC40 + 0.2kg nước

TÔN TÈ, KHE NÚT LỚN, KHE TIẾP GIÁP GIỮA 2 NHÀ:

1kg JS-01 + 1kg xi măng PC40
(Pha hỗn hợp theo tỉ lệ, dùng máy khuấy đều 5 phút và thi công)

ĐỊNH MỨC:

TƯỜNG: 5kg làm được khoảng 15-16m² / 2 lớp

SÂN: 5kg làm được khoảng 7-8m² / 3 lớp

KHỐI LƯỢNG

1KG

5KG

15KG

PHỤ GIA JS-33



*TỶ LỆ PHA:

ĐỐI VỚI BÊ TÔNG:

3-5kg / 1 m³ bê tông

ĐỐI VỚI ĐÁ XÂY:

0.5-1.5kg / bao xi măng 50kg

ĐỐI VỚI Vữa TÔ:

0.5-2kg / bao xi măng 50kg

ĐỐI VỚI CHỐNG NÚT:

1.5-2kg / bao xi măng 50kg

KHỐI LƯỢNG

5KG

16KG

CHỐNG THẤM ĐA NĂNG JS-22 (PHA XI)



*TỶ LỆ PHA:

1kg JS-22 + 2kg xi măng + 600ml nước

***ĐỊNH MỨC:**

SÂN: 1kg làm được 1.5 m² / 3 lớp

TƯỜNG: 1kg làm được 2-3 m² / 2 lớp
(Tùy ứng dụng)

KHỐI LƯỢNG

1KG

5KG

15KG

SƠN CHỐNG THẤM ĐA NĂNG (3 IN 1)



*TỶ LỆ PHA:

Pha sơn không quá 15% nước
Khuấy đều và tiến hành sơn.

***ĐỊNH MỨC:**

1kg làm được khoảng 2.5-4 m²

Tùy thuộc bề mặt vật liệu, kỹ thuật thi công.

KHỐI LƯỢNG

6KG

22KG

SƠN CHỐNG NÓNG CAO CẤP JISON



*TỶ LỆ PHA:

Pha sơn không quá 10% nước
Khuấy đều và tiến hành sơn.

***ĐỊNH MỨC:**

1kg làm được khoảng 3 m² / 2 lớp

Tùy thuộc yêu cầu, bề mặt, kỹ thuật thi công

KHỐI LƯỢNG

6KG

22KG

SƠN LÓT KHÁNG KIỀM



*TỶ LỆ PHA:

Pha sơn với 5-15% nước
Khuấy đều và tiến hành sơn.

***ĐỊNH MỨC:**

1kg làm được khoảng 12-14 m²

Tùy thuộc yêu cầu, bề mặt, kỹ thuật thi công

KHỐI LƯỢNG

5KG

22KG

QUY CÁCH SẢN PHẨM

SƠN ĐEN HỒ CÁ



*TỶ LỆ PHA:

Pha sơn không quá 10% nước.
Khuấy đều và tiến hành sơn.

*ĐỊNH MỨC:

1kg làm được khoảng 4-5 m² / 2 lớp
Mỗi lớp cách nhau 3-4 giờ.

KHỐI LƯỢNG

1KG

5KG

SƠN NƯỚC TRONG NHÀ



*TỶ LỆ PHA:

Pha sơn với 5-15% nước.
Khuấy đều và tiến hành sơn.

*ĐỊNH MỨC:

1kg làm được khoảng 4-5 m²
Tùy thuộc yêu cầu, bề mặt, kỹ thuật thi công.

KHỐI LƯỢNG

5KG

22KG

SƠN BÓNG NƯỚC CAO CẤP JISON CHO ĐÁ / GỖ



*TỶ LỆ PHA:

Pha sơn với 10% nước.
Khuấy đều và tiến hành sơn.

*ĐỊNH MỨC:

1kg làm được khoảng 4-5 m² / 2 lớp
Tùy thuộc yêu cầu, bề mặt, kỹ thuật thi công.



KHỐI LƯỢNG

1KG

5KG

15KG

SƠN NƯỚC NGOÀI TRỜI



*TỶ LỆ PHA:

Pha sơn với 5-15% nước.
Khuấy đều và tiến hành sơn.

*ĐỊNH MỨC:

1kg làm được khoảng 4-5 m²
Tùy thuộc yêu cầu, bề mặt, kỹ thuật thi công.

KHỐI LƯỢNG

5KG

BỘT TRÉT CAO CẤP SIÊU HẠNG



*TỶ LỆ PHA:

Pha với nước vừa đủ dùng.
Khuấy đều trong 10 phút.

*ĐỊNH MỨC:

NGOÀI TRỜI:
1 bao bột làm được khoảng 15-20 m² / 2 lớp.

TRONG NHÀ:
1 bao bột làm được khoảng 30 m² / 2 lớp.

KHỐI LƯỢNG

40KG

BỘT BẢ BÊ TÔNG SIÊU CỨNG



*TỶ LỆ PHA:

Pha với nước vừa đủ dùng.
Khuấy đều trong 10 phút.

*ĐỊNH MỨC:

1kg bột làm được khoảng 1 m² / 3 lớp.

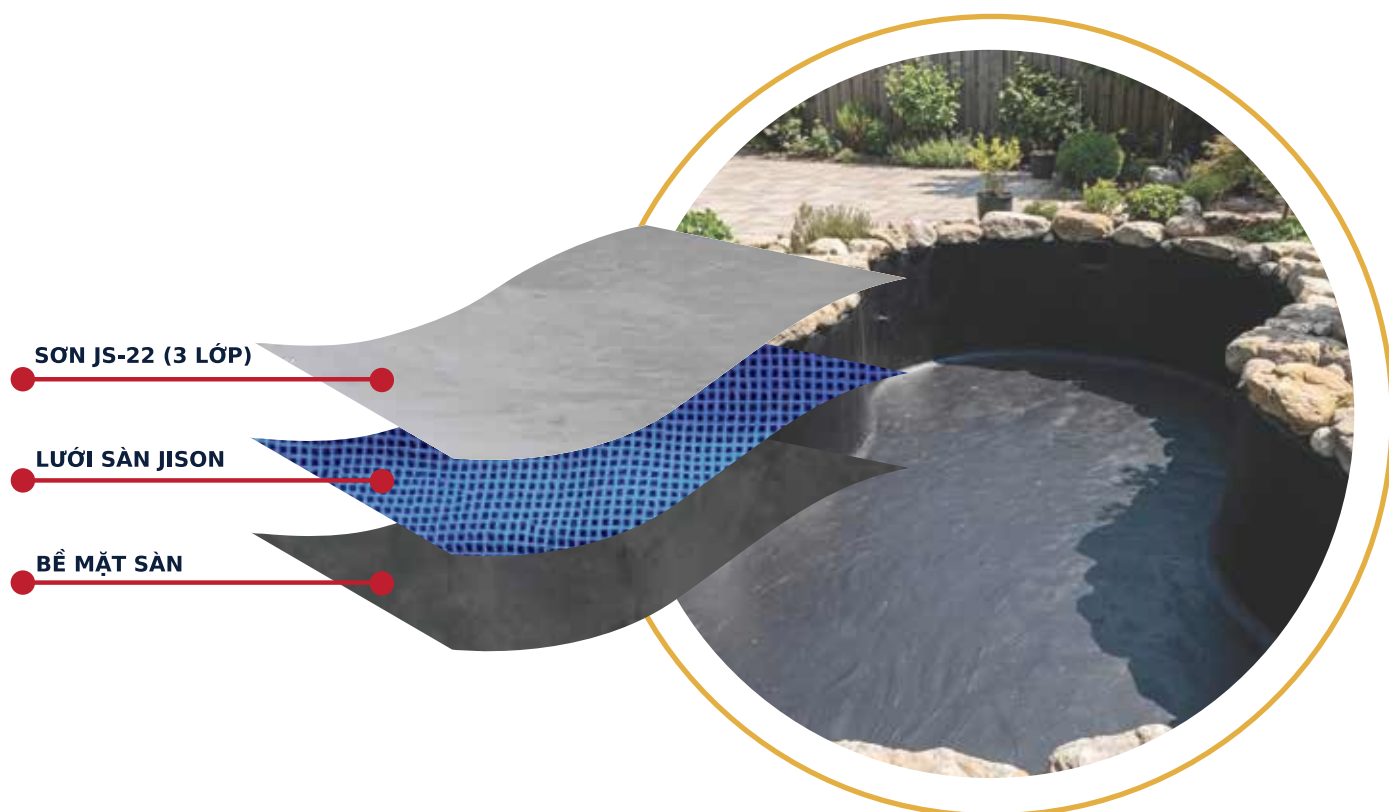
KHỐI LƯỢNG

20KG

ỨNG DỤNG: HỒ BƠI, BỂ NƯỚC NGẦM, BỂ NƯỚC MÁI, HỒ CÁ,...

QUY TRÌNH

Chống Thấm Nước Thường Xuyên



SẢN PHẨM



CÁC BƯỚC THỰC HIỆN QUY TRÌNH CTTX

- B1. Vệ sinh theo yêu cầu bắt buộc. Kiểm tra thật kỹ, trám vá các điểm rỗ trên bề mặt bằng bột bê tông JISON. Tươi bề mặt thật ẩm trước khi thi công.
- B2. Trải lưới JISON quét 3 lớp **JS-22 + xi măng** theo định mức hướng dẫn trên sản phẩm.
- B3. Ngâm thử nước tối thiểu **24-72 giờ** trước khi hoàn thiện.

ỨNG DỤNG: BAN CÔNG,

QUY TRÌNH 01

Chống thấm TRUYỀN THỐNG 3 lớp JS-01

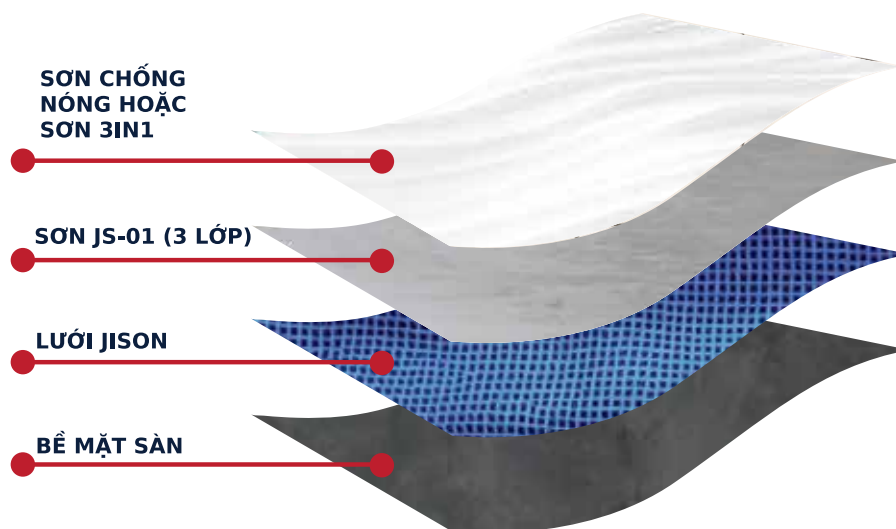
Cách 1: Chống thấm trên sàn bê tông

B1: Vệ sinh theo yêu cầu bắt buộc.

B2: Trải lưới JISON quét **3 lớp JS-01 + xi măng** cho sàn, vách tường và cổ ống.

Thi công chống thấm chân tường cao **tối thiểu 10-30 cm** tùy hạng mục.

B3: Trộn **JS-33** vào vữa cán nền, sau đó lát gạch. Hoặc sau khi **lăn 3 lớp JS-01** tiếp tục lăn 2 lớp chống nóng hoặc **sơn 3 in 1** (tùy hạng mục).



Cách 2: Chống thấm trên vữa JS-33

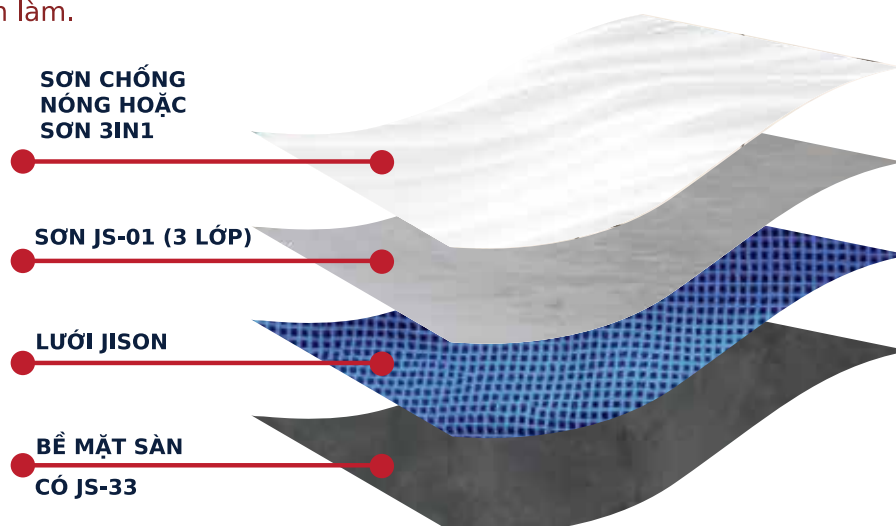
B1: Trộn **JS-33** vào vữa trên sàn bê tông.

B2: Trải lưới JISON quét **3 lớp JS-01 + xi măng** cho sàn, vách tường và cổ ống.

Thi công chống thấm chân tường cao **tối thiểu 10-30 cm** tùy hạng mục.

B3: Lăn 2 lớp chống nóng hoặc sơn 3 in 1 (tùy hạng mục).

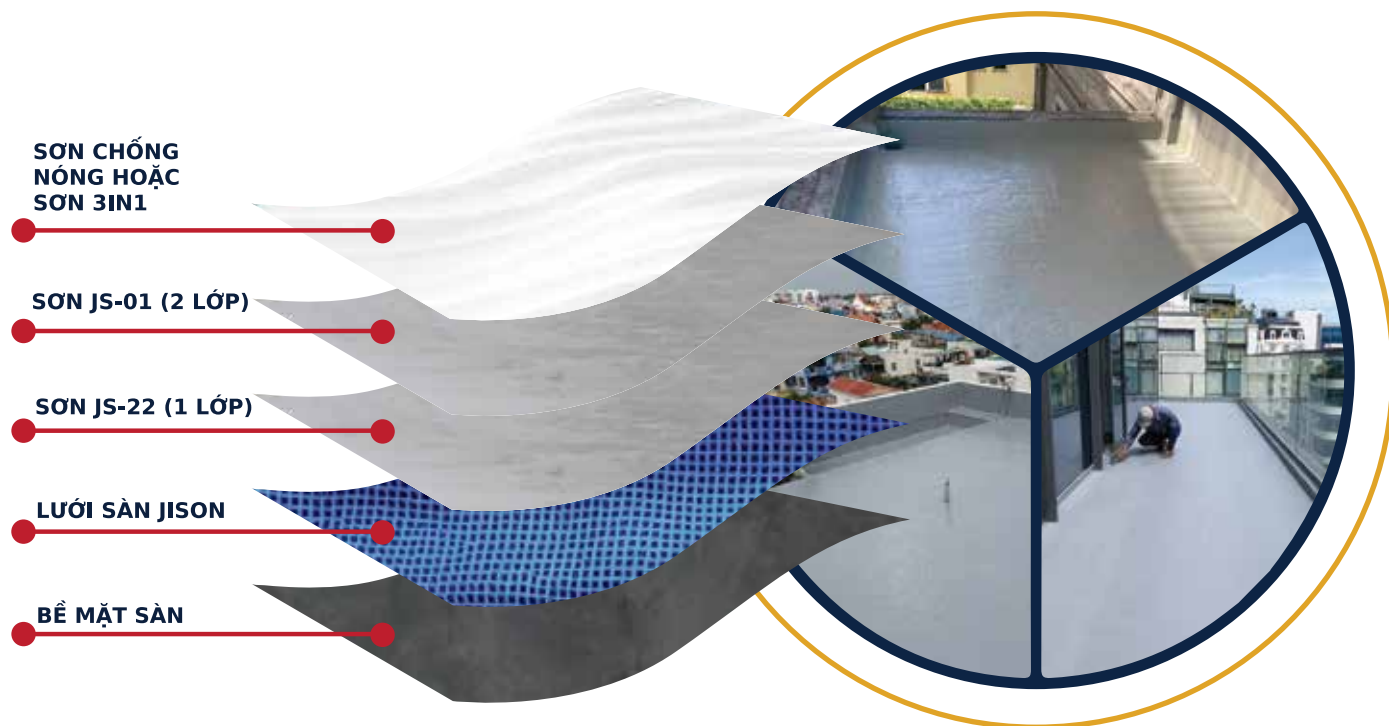
Ghi chú: Cách này thi công độ bền cao, không cần mài sàn bê tông, chỉ cần vệ sinh sạch sẽ, xịt rửa có thể tiến hành làm.



SÀN LỘ THIÊN, LOGIA,...

QUY TRÌNH 02

Chống Thấm Truyền Thống 1 lớp JS-22 và 2 lớp JS-01



SẢN PHẨM



CÁC BƯỚC THỰC HIỆN QUY TRÌNH 02

B1. Vệ sinh theo yêu cầu bắt buộc.

B2. Trải lưới JISON quét 1 lớp **JS-22 + xi măng** và lăn 2 lớp **JS-01 + xi măng** cho sàn, vách tường và cổ ống. Thi công chống thấm chân tường cao tối thiểu **10-30 cm** tùy hạng mục.

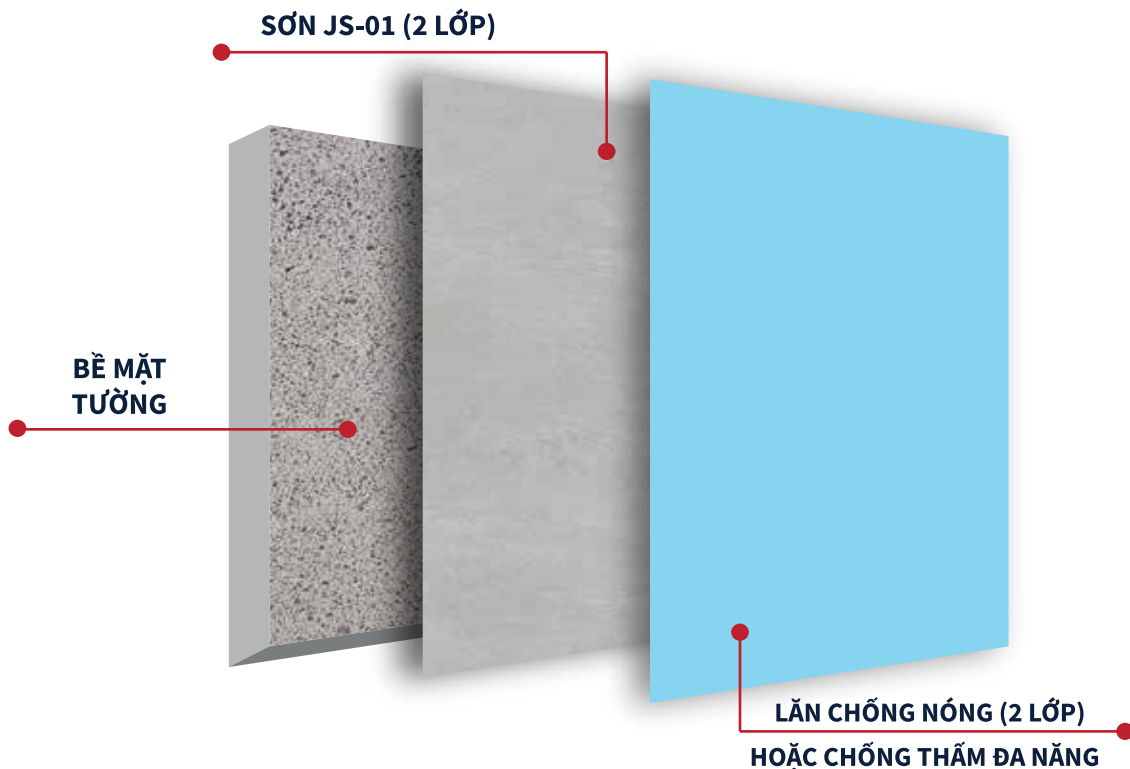
B3. Lăn 2 lớp chống nóng hoặc sơn 3 in 1 (tùy hạng mục).

Ghi chú: JS-22 được sử dụng để tăng độ bám dính, gia cường bề mặt cứng, cần khô nhanh. Tăng hiệu quả cho lớp chống thấm trước khi lăn JS-01.

ỨNG DỤNG: CHỐNG

QUY TRÌNH 03

Chống thấm TƯỜNG truyền thống



SẢN PHẨM



CÁC BƯỚC THỰC HIỆN QUY TRÌNH 03

- B1. Kiểm tra bề mặt, trám vá các vết nứt nếu có.
- B2. Gia cố lưới JISON tại các vị trí nách tường, gờ chặn nước cửa sổ,...
- B3. Làm ẩm bề mặt tường trước khi thi công khoảng **10-15 phút**. Lăn 2 lớp **JS-01 + xi măng** theo tỷ lệ hướng dẫn. Thi công lớp sau cách lớp trước khi bề mặt đã khô.
- B4: Hoàn thiện lăn 2 lớp chống nóng hoặc sơn 3 in 1 (tùy hạng mục).

THẨM CHO TƯỜNG

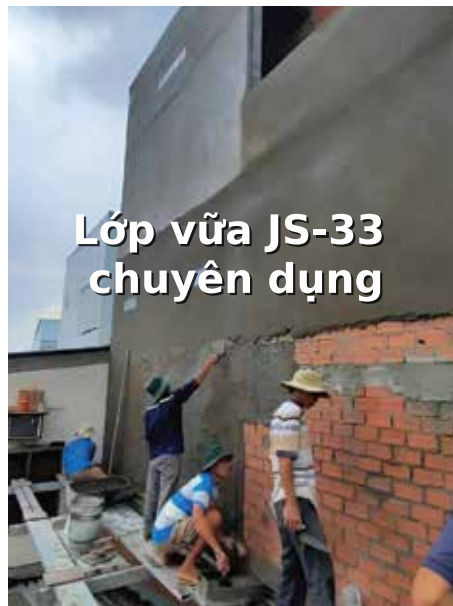
QUY TRÌNH 04

Chống thấm TƯỜNG CẢI TIẾN sử dụng sản phẩm JISON



Tường xây gạch đỏ

(Vệ sinh, tạo ẩm trước khi tô)



Lớp vữa JS-33 chuyên dụng

(Tô trát vữa pha **JS-33** chuyên dụng, kết hợp với trải lưới JS + quét 1 lớp JS-01)

Lăn hoàn thiện
2-3 lớp sơn
chống nóng hoặc
JS đa năng 3 IN 1
tùy hạng mục

(Kháng tia UV,
chống bám bẩn,
chống nóng, tăng
cường độ bền các
lớp phủ)

SẢN PHẨM



CÁC BƯỚC THỰC HIỆN QUY TRÌNH 04

B1. Xây và tô tường gạch bằng vữa pha **JS-33** theo tỉ lệ hướng dẫn.

B2. Làm ẩm bề mặt tường trước khi thi công khoảng **10-15 phút**. **Lăn 1 lớp JS-01 + xi măng** theo tỉ lệ hướng dẫn.

B3. Lăn **2-3 lớp** sơn chống nóng hoặc sơn 3 in 1 hoặc sơn ngoại thất (tùy hạng mục).

CHỐNG THẤM WC

QUY TRÌNH 05

Chống thấm WC

Cách 1: Chống thấm WC truyền thống

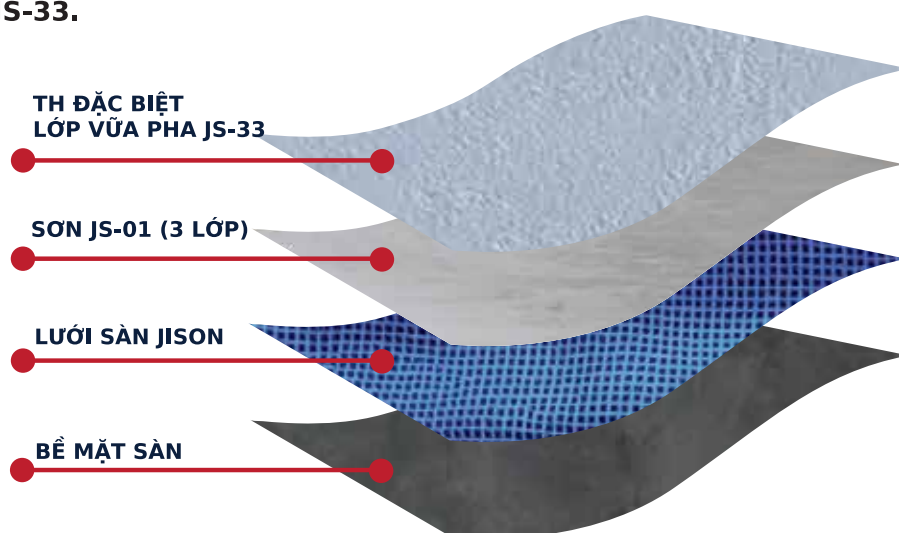
B1. Vệ sinh theo yêu cầu bắt buộc (Phần 1).

B2. Đục mở rộng miệng ống, gia cố bằng **JS-22** (nếu ống là khoan rút lõi) theo hướng dẫn.

B3. Trải lưới JISON nách tường (cao tối thiểu **10-30cm**) và toàn bộ bề mặt sàn bằng **JS-01 + xi măng** 3 lớp (trường hợp cần tăng cường độ bám dính dùng **1 lớp JS-22 + xi măng**, sau đó quét 2 lớp **JS-01 + xi măng**).

B4: Ngâm thử nước tối thiểu **24-72 giờ** trước khi cán nền hoặc ốp lát hoàn thiện.

B5: Cán nền, tạo dốc ốp gạch. Đối với trường hợp đặc biệt cần gia tăng mặt sàn chống thấm thì vừa cán nền thi công trộn **JS-33**.



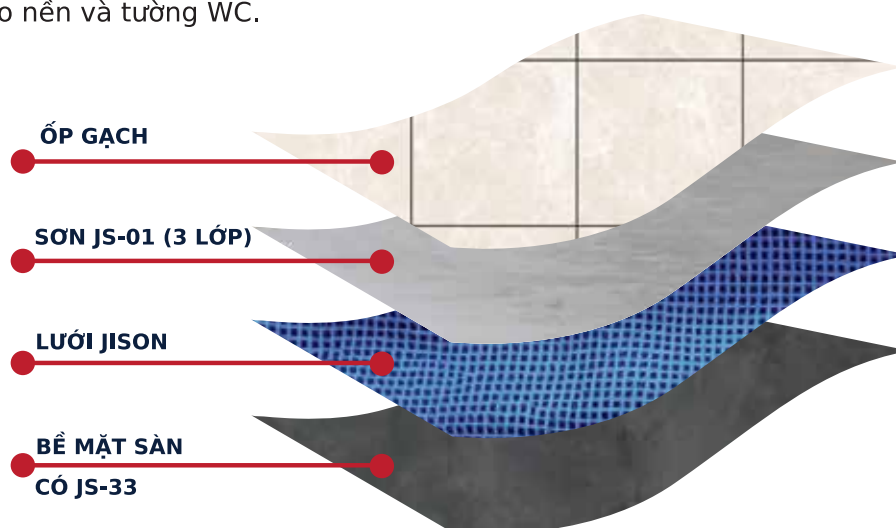
Cách 2: Chống thấm WC theo phương pháp cải tiến

B1: Cán phẳng nền, tạo độ dốc bằng vữa trộn phụ gia **JS-33**

B2: Trải lưới JISON quét **3 lớp JS-01 + xi măng** (trường hợp cần tăng cường độ bám dính dùng **1 lớp JS-22 + xi măng**, sau đó quét 2 lớp **JS-01 + xi măng**).

B3: Tiến hành ngâm nước kiểm tra

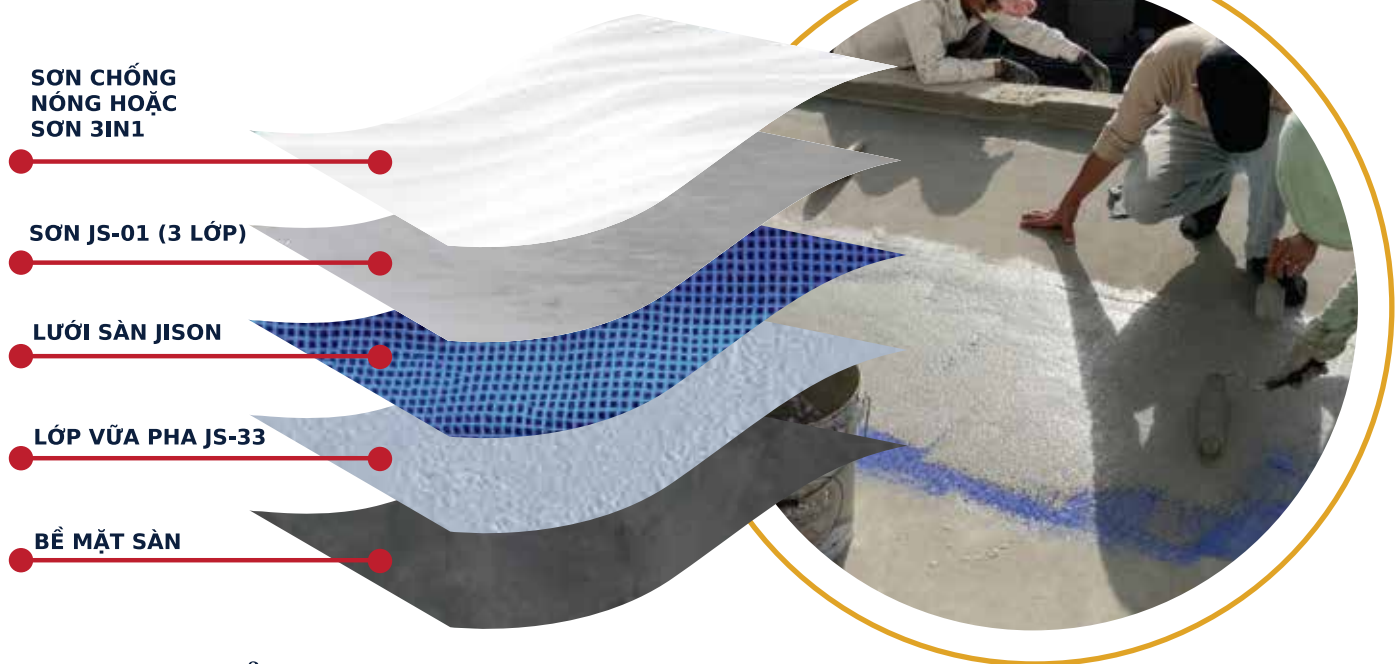
B4: Ốp gạch cho nền và tường WC.



CHỐNG THẤM SÀN

QUY TRÌNH 06

Chống thấm cho SÀN (nền bị mục, phòng rộp)



SẢN PHẨM



CÁC BƯỚC THỰC HIỆN QUY TRÌNH 06

- B1. Vệ sinh theo yêu cầu bắt buộc (Phần 1).
B2. Đục mở rộng miệng ống thoát nước, nách tường, gia cố bằng **JS-22** (trường hợp bị thấm).
B3. Cán nền, tạo dốc, gia cố chống thấm bằng lớp vữa pha **JS-33**.
B4. Trải lưới JISON nách tường (cao tối thiểu **10-30cm**) và toàn bộ bề mặt sàn, tường đứng bằng **JS-01 + xi măng** 3 lớp (trường hợp cần tăng cường độ bám dính dùng 1 lớp **JS-22 + xi măng**, sau đó quét 2 lớp **JS-01 + xi măng**).
B5. Ngâm thử nước tối thiểu **24-72 giờ**.
B6. Lăn 2 lớp sơn chống nóng hoặc sơn 3 in 1 (tùy hạng mục).
Ghi chú: Đối với sàn có mái che, sàn phơi bỏ qua bước lăn chống nóng hoặc sơn 3 in 1, lăn thêm lớp bóng nước chống bám bẩn.

QUY TRÌNH 07

Chống Thẩm Cải Tiến Sàn Bê Tông

Áp dụng trường hợp sàn bê tông lộ thiên đổ mới 100%



SƠN CHỐNG
NÓNG HOẶC
SƠN 3IN1

SƠN JS-01 (3 LỚP)

LƯỚI SÀN JISON

BỀ MẶT SÀN BÊ
TÔNG + JS33



SẢN PHẨM



CÁC BƯỚC THỰC HIỆN QUY TRÌNH 07

B1. Trộn phụ gia **JS-33** cùng với bê tông theo hướng dẫn trên sản phẩm.

B2. Trải lưới JISON vách tường (cao tối thiểu **10-30cm**) và toàn bộ bề mặt sàn, tường đứng bằng **JS-01 + xi măng** 3 lớp (trường hợp cần tăng cường độ bám dính dùng 1 lớp **JS-22 + xi măng**, sau đó quét 2 lớp **JS-01 + xi măng**).

B3. Ngâm thử nước tối thiểu **24-72 giờ**.

B4. Lăn 2 lớp sơn chống nóng hoặc sơn 3 in 1 (tùy hạng mục).

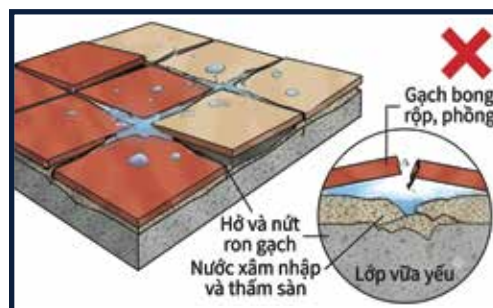
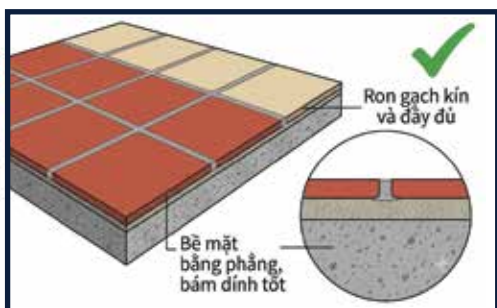
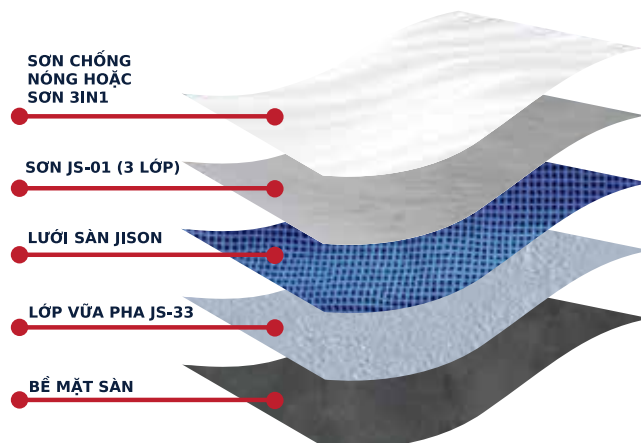
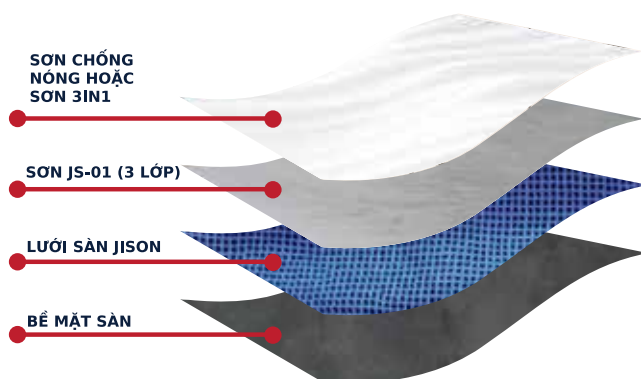
Ghi chú: Đối với sàn có mái che, sân phơi bỏ qua bước lăn chống nóng hoặc sơn 3 in 1, lăn thêm lớp bóng nước chống bám bẩn.

QUY TRÌNH 08

Chống Thẩm Sàn lót gạch men/gạch đỏ



Hai trường hợp tùy hiện trạng lớp gạch hiện hữu



TRƯỜNG HỢP 01 . QT 08-01

Gạch bám sàn cứng chắc, không có hiện tượng bị phồng rộp, ron gạch kín.

B1: Vệ sinh theo yêu cầu bắt buộc. Kiểm tra toàn bộ ron gạch, cắt ron, xử lý ron bằng **JS-22** và bột tít bê tông JISON trước khi thực hiện các bước chống thấm.

B2: Đục mở rộng miệng ống thoát nước, vách tường, gia cố bằng **JS-22 + xi măng** (trường hợp bị thấm).

B3: Trải lưới JISON vách tường (cao tối thiểu **10-30cm**) và toàn bộ bề mặt sàn bằng **JS-01 + xi măng** 3 lớp (trường hợp cần tăng cường độ bám dính dùng 1 lớp **JS-22 + xi măng**, sau đó quét 2 lớp **JS-01 + xi măng**).

B4: Ngâm thử nước tối thiểu **24-72 giờ**

B5: Lăn 2 lớp sơn chống nóng hoặc sơn 3 in 1 (tùy hạng mục).

TRƯỜNG HỢP 02 . QT 08-02

Gạch bị phồng, rộp, hở ron gạch, nước xâm nhập thẩm sàn, lớp vữa yếu.

B1: Đục bỏ toàn bộ khu vực gạch bị phồng rộp, bong rộp hoặc toàn bộ lớp gạch hiện trạng nếu hư hỏng diện rộng.

B2: Đục mở rộng miệng ống thoát nước, vách tường, gia cố bằng **JS-22** (trường hợp bị thấm).

B3: Cán nền, tạo dốc, gia cố chống thấm bằng lớp vữa pha **JS-33**, tỷ lệ pha trộn xem hướng dẫn trên sản phẩm.

B4: Trải lưới JISON vách tường (cao tối thiểu **10-30cm**) và toàn bộ bề mặt sàn bằng **JS-01 + xi măng** 3 lớp (trường hợp cần tăng cường độ bám dính dùng 1 lớp **JS-22 + xi măng**, sau đó quét 2 lớp **JS-01 + xi măng**).

B5: Ngâm thử nước tối thiểu **24-72 giờ**.

B6 Lăn 2 lớp sơn chống nóng hoặc sơn 3 in 1 (tùy hạng mục).

HẠNG MỤC KHÁC

Xử lý WC, sân mái cũ và tường không tô ngoài



HẠNG MỤC 01

Chống thấm đối với WC + SÀN MÁI CŨ đã bị thấm

Đối với WC cũ: áp dụng phương án đơn giản, tiết kiệm như sau:



B1: Cắt toàn bộ **roan gạch và nách chân tường** sâu khoảng **2 cm**, vệ sinh và xịt rửa sạch.

B2: Pha **JS-22 thật loãng theo hướng dẫn trên bao bì**, quét hoặc bơm vào các mạch đến khi đầy mạch.

B3: Cần **kiểm tra kỹ toàn bộ tầng mạch** để xử lý triệt để điểm thấm.

HẠNG MỤC 02

TƯỜNG KHÔNG TÔ NGOÀI

Dùng biện pháp chống thấm ngược



B1: Trộn vữa tô tỷ lệ **1kg → 1,5kg JS-33 / 1 bao xi măng mác 100-150**.

B2: Tưới tường **đ ẩm nước** trước khi tô.

B3: Sau khi tô bảo dưỡng **phun ẩm sau 2h** hoặc **khi sờ không dính tay**.

B4: Sau khi tường khô tiến hành **lăn 1-2 lớp JS-01** theo tỷ lệ hướng dẫn.

⚠ **Ghi chú:** Khi dùng sản phẩm pha xi măng thì phải tưới giữ ẩm trước khi thi công.

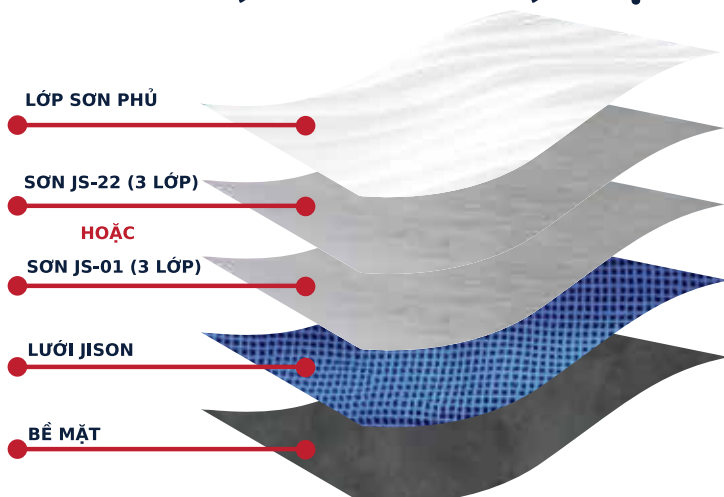
ỨNG DỤNG KHÁC

Một số hạng mục đặc biệt cần lưu ý khi triển khai



ỨNG DỤNG 01

CHỈ PHÀO, CEMBOARD, THẠCH CAO



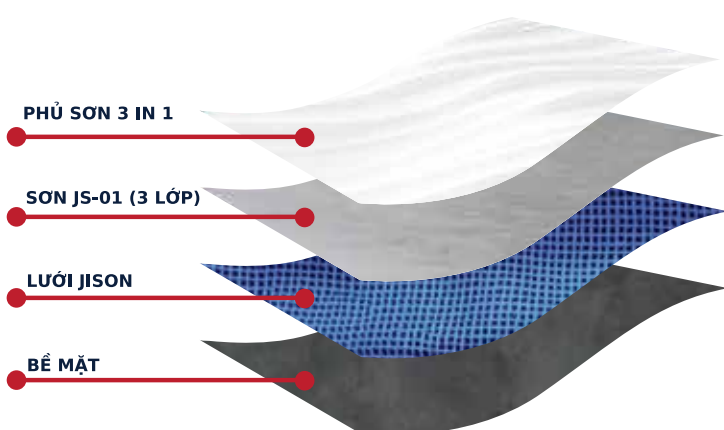
KH sử dụng: **JS-01 + lưới quét 3 lớp** hoặc **JS-22 + lưới quét 3 lớp**.

Sau đó quét **2 lớp sơn phủ**.

Đối với ứng dụng này cần test trước đạt yêu cầu rồi triển khai.

ỨNG DỤNG 02

TÔN TƯỜNG GIÁP RANH 2 NHÀ



Khách hàng sử dụng **JS-01 + lưới quét 3 lớp**, sau đó phủ **sơn 3 in 1**.

ỨNG DỤNG 03

TRÁM TRÉT, DẠM VÁ HOẶC ĐỔ CỔ ỐNG



Trộn 1 thùng vữa **18L + 0.25-1kg** (tùy hạng mục) phụ gia **JS-33** trám trét hoặc quấy lỏng đổ vị trí cổ ống.

Lưu ý: Ứng dụng này giúp hạng mục đánh cứng, đặc chắc, chống nứt, chống thấm. Phải tưới nước thật ẩm trước khi thi công.

SẢN PHẨM

JS-33

PHỤ GIA BÊ TÔNG CHỐNG THẨM & TĂNG CƯỜNG ĐỘ BỀN

Là sản phẩm chuyên dụng cho bê tông và vữa, giúp tăng độ đặc chắc, chống thấm hiệu quả, hạn chế nứt rạn, đồng thời nâng cao cường độ và tuổi thọ công trình. JS-33 mang đến giải pháp bền vững, hiệu quả, tiết kiệm chi phí và dễ dàng thi công cho mọi hạng mục xây dựng.



ƯU ĐIỂM NỔI BẬT



Tăng độ
đặc chắc



Chống thấm
vượt trội



Tăng ngừa co ngót
và nứt



Tiết kiệm chi phí
& dễ thi công



ỨNG DỤNG TIÊU BIỂU



Bê tông



Tô tường



Tường xây

HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG**1****Đo lường**

Lắc đều JS-33 trước khi sử dụng. Đo lường nước theo khuyến nghị

**2****Thêm nước vào trộn**

Hòa JS-33 vào nước trộn trước

**3****Trộn bê tông**

Cho hỗn hợp vào máy trộn và tiến hành trộn bê tông như bình thường

**4****Thi công**

Đổ bê tông và thi công đúng theo quy trình kỹ thuật

**5****Bảo dưỡng**

Bảo dưỡng bê tông theo đúng quy định để đạt hiệu quả

**LIỀU LƯỢNG KHUYẾN NGHỊ****MÀU NƯỚC SƠN JS-33**

HẠNG MỤC	LIỀU LƯỢNG JS-33
Đối với bê tông	3 - 5kg/ 1m ³ bê tông
Đối với vữa xây	0,5 - 1,5kg/ bao xi măng (50kg)
Đối với vữa tô	0,5 - 2kg/ bao xi măng (50kg)
Đối với cán nền	1,5 - 2kg/ bao xi măng (50kg)

**HÌNH ẢNH THỰC TẾ**

JISON

Giải pháp chống thấm bền vững cho mọi công trình

HOTLINE:
0985 396 006

WEBSITE:
jison.vn

EMAIL:
info.jisonpaint@gmail.com

